



Maître d'ouvrage : Groupement de Coopération Sanitaire des Hôpitaux du Comminges

Tél : 05 62 00 40 02 - mail : audrey.bagues-castro@ch-saintgaudens.fr



Centre Hospitalier Comminges Pyrénées

Représenté par : Audrey BAGÜÉS - CASTRO

Chargée des Services Techniques/Biomédical, de la Communication,

Directrice référente Pôle Médico-technique



INDICATEURS

82 lits et places – 3.061 m² utiles

Cibles 2, 4, 7 et 8 : Très performantes – Cibles 10 et 13 : Performantes



DESCRIPTION DE LA MISSION

La démarche est basée sur le référentiel exhaustif multicritères HQE® bâtiment de santé comprenant :

- La maîtrise des impacts sur l'environnement extérieur (7 cibles),
- La création d'un environnement intérieur satisfaisant (7 cibles).

Prise en compte des objectifs suivants avec, par ordre de priorité :

- Intégration de la notion de coût global,

- Prise en compte des conditions d'accueil des futurs usagers :

- de confort (thermique, visuel, acoustique et qualité de l'air) par une qualité des ambiances ;
- d'écogestion (énergie, eau, entretien) ;
- Relative à la santé des usagers (qualité de l'air, de l'eau et plus particulièrement des matériaux en amont et en aval de la construction du nouveau bâtiment)

- Intégration des paramètres liés à la gestion patrimoniale (facilité de gestion, d'exploitation, d'entretien et de maintenance)

- Rationaliser les dépenses énergétiques, respect du paysage, qualité de vie des riverains, capacité des matériaux de construction utilisés à être recyclés.

Tenue régulière d'un tableau de suivi de la qualité environnementale complété au fur et à mesure de l'avancement.



DATE DE LA MISSION

Réception des travaux le 07 Décembre 2015



LES PARTENAIRES

AMO : A2MO

Architecte : AFA ALMUDEVER

Entreprise CVC : AGTHERM

BET en qualité environnementale
QUALITE ENVIRONNEMENTALE



PROFIL DE LA DEMARCHE ENVIRONNEMENTALE		TRES PERFORMANT (enjeu majeur)	PERFORMANT (enjeu fort)	BASE (réglementaire)
MAITRISE DES IMPACTS SUR L'ENVIRONNEMENT EXTERIEUR				
CIBLES ECO-CONSTRUCTION				
Cible 01 : Relation du bâtiment avec son environnement immédiat				
<i>Cible 02 : Choix intégré des produits, systèmes et procédés de construction</i>				
Cible 03 : Chantier à faibles impact environnemental				
CIBLES ECO-GESTION				
<i>Cible 04 : Gestion de l'énergie</i>				
Cible 05 : Gestion de l'eau				
Cible 06 : Gestion des déchets d'activités				
<i>Cible 07 : Maintenance et pérennité des performances environnementales</i>				
CREATION D'UN ENVIRONNEMENT INTERIEUR SATISFAISANT				
CIBLES CONFORT				
<i>Cible 08 : Confort hygrothermique</i>				
Cible 09 : Confort acoustique				
<i>Cible 10 : Confort visuel</i>				
Cible 11 : Confort olfactif				
CIBLES SANTE				
Cible 12 : Conditions sanitaires des espaces				
<i>Cible 13 : Qualité sanitaire de l'air</i>				
Cible 14 : Qualité de l'eau				

BET en qualité environnementale

QUALITE ENVIRONNEMENTALE